



**Mehr Wert.
Mehr Vertrauen.**

TÜV SÜD Industrie Service GmbH · Hessenweg 38 · 49809 Lingen · Deutschland

Stadt Haselünne
Herr Martin Pohlmann
Rathausplatz 1
49740 Haselünne

Per E-Mail: Pohlmann@haseluenne.de

Ihre Zeichen/Nachricht vom	Unsere Zeichen/Name	Tel.-Durchwahl/E-Mail	Fax-Durchwahl	Datum	Seite
	IS-US-LIN/ LL17882.1 Herr David Lockhorn	0591 80016-26 david.lockhorn@tuvsud.com	0591 80016-50	10. September 2024	1 von 2

**Weiterführende schalltechnische Untersuchung zur Lärmsituation im Bereich einer geplanten weiteren Baulandfläche zwischen Osteresch und Am Brink in 49740 Haselünne/Lehrte
Schalltechnische Bericht Nr.: LL17882.1/01 der ZECH Ingenieurgesellschaft mbH vom 27.06.2023
Unsere Projektnummer: LL17882.1**

Sehr geehrter Herr Pohlmann,

hiermit übersenden wir Ihnen unsere Stellungnahme unter Berücksichtigung der neuen Erkenntnisse zum Gasthof Vennemann.

Diese Stellungnahme ist als Ergänzung zum o. g. Bericht Nr. LL17882.1/01 der ZECH Ingenieurgesellschaft mbH zu verstehen.

1. Situation

Im schalltechnischen Bericht Nr. LL17882.1/01 wurde unter anderem die durch die Gastronomiebetriebe Vennemann und Redeker im Plangebiet hervorgerufene Gewerbelärmsituation ermittelt und beurteilt. Hierbei wurden im Nachtzeitraum Überschreitungen des Immissionsrichtwertes für Allgemeine Wohngebiete von 40 dB(A) nachts festgestellt, welche maßgeblich durch die in Kippstellung stehenden Fenster der Nordfassade des Gastronomiebetriebes Vennemann hervorgerufen werden.

Nach aktuellen durch Sie mitgeteilten Informationen sind die Fenster nach Angabe des Betreibers im Nachtzeitraum geschlossen. Daher ist die Gewerbelärmsituation im Nachtzeitraum unter Berücksichtigung dieser, von den zuvor vorliegenden Erkenntnissen abweichenden, Angabe neu zu ermitteln und zu beurteilen.

Sitz: München
Amtsgericht München HRB 96 869
USt-IdNr. DE129484218
Informationen gemäß § 2 Abs. 1 DL-InfoV
unter tuvsud.com/impressum

Aufsichtsrat:
Reiner Block (Vors.)
Geschäftsführer:
Ferdinand Neuwieser (Sprecher)
Thomas Kainz
Simon Kellerer
Paula Pias Peleteiro

TÜV SÜD Industrie Service GmbH
Niederlassung Lingen
Hessenweg 38
49809 Lingen
Deutschland
Telefon: +49 591 80016-0

tuvsud.com/de-is
Tel. Zentrale: 089 5190-4001





2. Angepasste Berechnungsgrundlagen

Im schalltechnischen Bericht Nr. LL17882.1/01 wurden die Fenster des Veranstaltungssaales des Betriebes Vennemann in Kippstellung mit einem Schalldämmmaß von $R'_w = 10$ dB berücksichtigt. Im Rahmen der Neuberechnungen wird davon ausgegangen, dass zumindest die nach Norden ausgerichteten Fenster des Veranstaltungssaales im Nachtzeitraum geschlossen sind. Das hier nun berücksichtigte Schalldämmmaß wird konservativ mit $R'_w = 20$ dB berücksichtigt.

Alle weiteren Berechnungsansätze werden unverändert aus dem schalltechnischen Bericht Nr. LL17882.1/01 übernommen.

3. Berechnungsergebnisse und Beurteilung

Wie die Berechnungsergebnisse der Anlage 1 zeigen. Wird der Immissionsrichtwert für Allgemeine Wohngebiete (WA) von 40 dB(A) nachts unter Berücksichtigung der neuen Erkenntnisse im gesamten Plangebiet eingehalten.

Diese schalltechnische Stellungnahme besteht aus 2 Seiten und 1 Anlage mit 1 Anlagenseite.

Mit freundlichen Grüßen

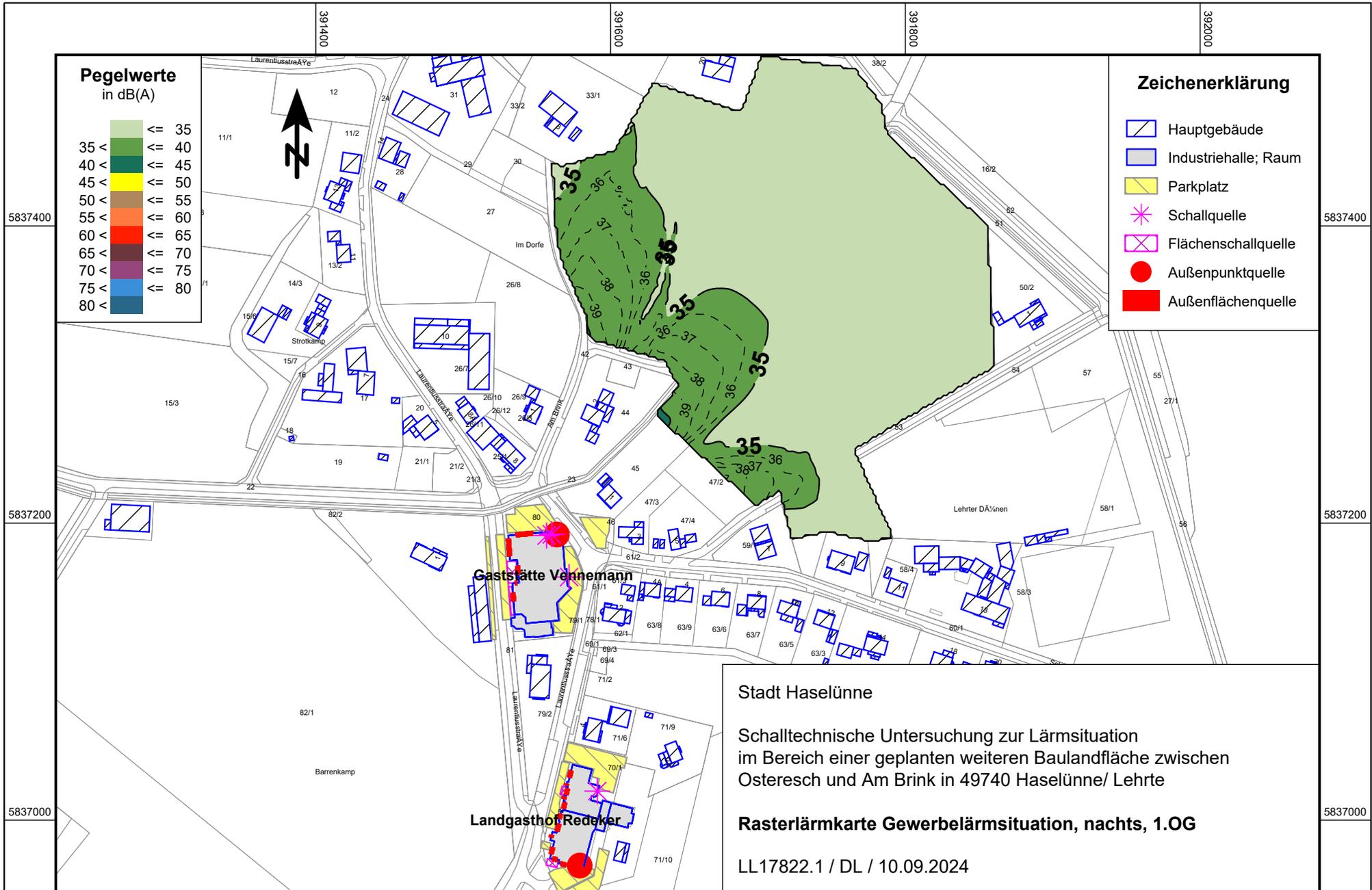
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'David Lockhorn'.

David Lockhorn, M. Sc.

TÜV SÜD Industrie Service GmbH
Standort Lingen
Umwelt Service

Anlagen

Anlage 1: Rasterlärmkarte zur Darstellung der Gewerbelärmsituation im Nachtzeitraum



Pegelwerte
in dB(A)

≤ 35	≤ 35
35 <	≤ 40
40 <	≤ 45
45 <	≤ 50
50 <	≤ 55
55 <	≤ 60
60 <	≤ 65
65 <	≤ 70
70 <	≤ 75
75 <	≤ 80
80 <	

Zeichenerklärung

- Hauptgebäude
- Industriehalle; Raum
- Parkplatz
- Schallquelle
- Flächenschallquelle
- Außenpunktquelle
- Außenflächenquelle

Stadt Haselünne

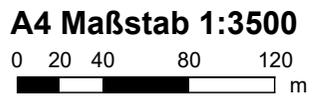
Schalltechnische Untersuchung zur Lärmsituation
im Bereich einer geplanten weiteren Baulandfläche zwischen
Osteresch und Am Brink in 49740 Haselünne/ Lehrte

Rasterlärmkarte Gewerbelärmsituation, nachts, 1.OG

LL17822.1 / DL / 10.09.2024



TÜV SÜD Industrie Service GmbH * Hessenweg 38 * 49809 Lingen * Tel.: 0591 / 8 00 16 - 0



Anlage 1